

## Edificios consumen 50% de la energía mundial (El Financiero 08/08/11)

Edificios consumen 50% de la energía mundial (El Financiero 08/08/11) Esther Arzate Lunes, 8 de agosto de 2011

• Contribuyen con el calentamiento global más que los autos: Trane. Contrario a lo que se piensa, no son los automóviles los que más contribuyen con el calentamiento global. Los edificios consumen alrededor del 50 por ciento de la energía que se genera en el mundo y son uno de los principales factores para la generación de bióxido de carbono, porque utilizan calefacción, ventilación, aire acondicionado, agua caliente y electricidad producidos fundamentalmente con combustibles fósiles. Jaime Jiménez, director general de la compañía Trane, proveedora de sistemas y servicios para interiores señaló en entrevista que del total de la energía que consume un edificio, 12 por ciento se utiliza en la etapa de la construcción y 84 por ciento durante su vida útil, por calefacción, ventilación, aire acondicionado, agua caliente y electricidad; el 4 por ciento restante se emplea en mantenimiento del edificio. Destacó que en el ámbito internacional, el 37 por ciento de las compañías mide sus emisiones de carbono. En México sólo el 10 por ciento monitorea su huella de carbono, 34 por ciento su consumo de energía y el 31 por ciento tiene una política para invertir en equipamiento de bajo consumo de energía. Sin embargo, resaltó que en México aún existe un alto potencial de mercado para el aire acondicionado, porque hay un alto porcentaje de equipos ineficientes en el uso de energía, ya que se consideran obsoletos los sistemas con más de diez a 15 años de antigüedad. Con el uso de sistemas eficientes de ventilación, calefacción y aire acondicionado (HVAC), los propietarios de edificios y operadores pueden reducir costos de energía hasta en un 30 por ciento, dependiendo de la instalación, ubicación y demanda en comparación con los sistemas tradicionales. No obstante, señaló que propietarios y administradores de edificios, comercios y casas habitación no siempre cumplen con las expectativas de reducir su factura (por consumo de electricidad) y no contribuyen de manera significativa con el medio ambiente porque el país registra entradas temporales de equipos asiáticos que no cumplen con las normas nacionales de eficiencia energética. Hay empresas que compran uno o dos contenedores de equipos de aire acondicionado y los comercializan en el país aunque no cumplan con las especificaciones de ahorro de energía y seguridad y, por lo tanto, tampoco ofrecen apoyo y soporte técnico a los usuarios para la instalación de los sistemas y el mantenimiento de los mismos, explicó. La situación es relevante no sólo por el daño económico que causa a las empresas que cumplen con las normas mexicanas, sino también para las compañías, ya que el consumo de energía les representa entre 30 y 90 por ciento de sus gastos operativos de mantenimiento. Pese a esa situación, el directivo de Trane, marca del consorcio Ingersoll Rand, señaló que el mercado mexicano de aire acondicionado registra una tasa de crecimiento anual de entre 10 por ciento y 12 por ciento, por lo que se ha constituido en uno de los más importantes de América Latina.