

## Cuenta pendiente de bancos de AL con el consumidor: BM (El Financiero 30/11/11)

Cuenta pendiente de bancos de AL con el consumidor: BM (El Financiero 30/11/11) Eduardo Jardón / Marcela Ojeda Miércoles, 30 de noviembre de 2011 Prestan poco y cobran más de lo que debieran. Los sistemas bancarios y financieros de América Latina se encuentran suficientemente sólidos para soportar una prolongación e intensificación de la actual crisis mundial. Pese a su fortaleza, presentan una serie de debilidades y todavía tienen una cuenta pendiente con el consumidor, afirmó el Banco Mundial (BM). En su Informe sobre el desarrollo financiero en América Latina y el Caribe, el organismo indicó que los bancos en la región prestan poco y cobran más de lo que debieran, el financiamiento al largo plazo para hogares y empresas es problemático, los préstamos hipotecarios están fuera del alcance de la mayoría y los mercados de capital muestran una falta de liquidez. "América Latina se encuentra en una situación de fortaleza, pero con brechas de desarrollo financiero que hace que los sistemas financieros de la región no sean tan útiles a la sociedad como uno quisiera", mencionó Augusto de la Torre, economista en jefe del BM para América Latina y el Caribe. Los cálculos del organismo revelan que el crédito bancario privado representa la mitad de lo que debería ser. De acuerdo con el BM, es momento de que el sector financiero en la región se expanda de manera sustentable, fomentando la actividad económica y la inclusión financiera. Contagio en Sofol Comentó que el mercado privado de valores respaldados por hipotecas -mortgage-backed securities (MBS)- empezaba a florecer masivamente en México bajo el ala de instituciones relacionadas con el Estado, como la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF), el Infonavit y Fovissste. El proceso, detalló, se vio interrumpido por la crisis financiera global, y que los inversionistas se asustaron debido a las aparentes similitudes entre la estrategia de desarrollo hipotecario dirigida por la SHF y la de Fannie Mae y Freddie Mac en Estados Unidos. "El contagio fue exacerbado debido a las dificultades financieras de algunas Sofol, desreguladas recientemente, pero mal monitoreadas por las compañías financieras con fines específicos fundadas por la SHF, y por la dificultad del mercado para separar las buenas Sofol de las que no eran tan buenas." Subrayó que la insuficiente estandarización de los problemas de titularización no era de ninguna ayuda y que, por lo tanto, el mercado de MBS en México se ha quedado en gran parte circunscrito a emisiones de las grandes entidades públicas de desarrollo de viviendas de bajos ingresos (Infonavit y Fovissste). "Sin embargo, estas emisiones públicas han tendido a desplazar a las privadas, porque emiten títulos en términos que los emisores privados no pueden igualar."