

Se desacelera el crédito a la vivienda (El Financiero 01/08/13)

Se desacelera el crédito a la vivienda (El Financiero 01/08/13) Eduardo Jardón Jueves, 1 de agosto de 2013 Crecimiento de 3.6% real anual en junio. El financiamiento de la banca comercial para la adquisición de vivienda acentuó su desaceleración en junio. Durante el mes esta cartera crediticia creció 3.6 por ciento real anual, la menor cifra en poco más de tres años, según los registros del Banco de México. La pérdida de dinamismo ocurrió en el segmento de vivienda de interés medio y residencial, cuyo crecimiento pasó de 3.4 por ciento en mayo a 2.6 por ciento en junio. En el mismo periodo la cartera de crédito para la compra de vivienda de interés social se elevó de 8.6 a 8.8 por ciento. El crédito total de la banca mejoró ligeramente en junio, con un crecimiento de 5.8 por ciento, luego de 5.1 por ciento el mes previo. El mayor dinamismo fue impulsado por la cartera al consumo y a empresas, con alzas de 10.6 y 3.1 por ciento, en ese orden. El saldo de la cartera vigente ascendió a dos billones 370.2 mil millones de pesos, 19.3 mil millones más que en mayo. En los créditos al consumo el incremento fue de 8.8 mil millones de pesos y de 6.5 mil millones en los préstamos a empresas, mientras que en vivienda se registró un descenso de 1.1 mil millones.