

CNBV descarta daño en bancos por la crisis en las vivienderas (El Financiero 16/08/13)

CNBV descarta daño en bancos por la crisis en las vivienderas (El Financiero 16/08/13) Ivette Saldaña / enviada Viernes, 16 de agosto de 2013 Ninguno tendrá problemas de capitalización . . DESCARTAN DAÑOS A BANCA CANCÚN, QR.- La crisis de tres de las grandes desarrolladoras de vivienda no tendrá repercusión alguna en el sistema bancario mexicano, a pesar de que contaminan el ambiente, aseguró el presidente de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), Jaime González Aguadé. Las afectaciones se descartan luego de que la CNBV hizo un estudio sobre esta problemática y se determinó que aun cuando esas constructoras -Geo, Urbi y Homex- cayeron en incumplimiento de pagos no habría impacto porque el balance de los bancos quedaría por encima de los mínimos regulatorios "En un caso extremo, en que todo el crédito de estas viviendas no fuera pagado, cosa que no va a ocurrir, en realidad porque están garantizados, hay otras formas de pago, pero en ese caso extremo ninguno de los bancos tendría problemas de capitalización", explicó González Aguadé en el Seminario Certidumbre Financiera para Mover a México, organizado por GAMAA Derivados. A pesar de los problemas en una parte del sector de vivienda, el crecimiento del crédito hipotecario se mantiene al alza, aunque a un menor ritmo, aseguró el supervisor financiero. González Aguadé dijo que vivimos en épocas de alta volatilidad en las que se debe saber administrar herramientas financieras, como el uso de coberturas vía derivados, además de tener reglas claras para el sistema financiero. Tras la crisis de 1994, el gobierno federal ha trabajado por tener un sistema robusto y estable; por ello se implementó Basilea II y III y se siguen haciendo acciones regulatorias, expuso. Los ajustes en la reglamentación ayudaron a que México estuviera en mejores condiciones para sortear la reciente crisis de 2008, añadió. Con el panorama actual, por la sofisticación y desarrollo que se presenta en los mercados mundiales es "imprescindible continuar fortaleciendo el marco normativo y la gestión ordenada de riesgos y cautelosas", explicó el funcionario.