

Empuja sector automotriz a Guanajuato (Reforma 11/09/14)

Empuja sector automotriz a Guanajuato (Reforma 11/09/14) Por NEGOCIOS / Staff Cd. de México México (11 septiembre 2014).- Una de las entidades más beneficiadas por la llegada de proveedores automotrices es Guanajuato. Si bien la zona de El Bajío tuvo un máximo histórico en metros de construcción para naves y parques industriales, es en Guanajuato donde han llegado los proveedores de Nissan, Mazda y Honda. "Toda esta consolidación de proveedores de primero, segundo y tercer piso ha provocado un incremento muy fuerte en los metros cuadrados que están siendo construidos en El Bajío", dijo Samuel Campos, director regional para esa zona de CBRE México. En todo El Bajío se construyeron 761 mil 273 metros cuadrados en el segundo trimestre de este año, 152 por ciento más de lo que se edificó en el mismo periodo de un año previo. De ese total, Guanajuato registró 366 mil 174 metros cuadrados en construcción, es decir, 48.1 por ciento de todo lo construido en esa región. Con estos metros construidos ya se ubicó como la segunda zona a nivel nacional con mayor edificación del País en ese periodo, sólo detrás de la Zona Metropolitana del Valle de México, que registró 398 mil 327. Aguascalientes registró un total de 172 mil 519 metros cuadrados para industria, San Luis Potosí, 156 mil 760 y Querétaro, 65 mil 830. Para Campos, al menos durante 4 o 5 años este crecimiento seguirá, siempre y cuando lleguen dos o tres armadoras de autos más. Itzayana Llorens, directora asociada de Soluciones Corporativas Industriales de JLL México, dijo que los desarrolladores importantes ven la oportunidad de negocio en esta entidad, por eso se construyen más parques. Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo