

Demanda industria más espacios (Reforma 23/02/15)

Demanda industria más espacios (Reforma 23/02/15) Por Azucena Vásquez Cd. de México México (23 febrero 2015).- Este año se sumará hasta 11 por ciento más espacio industrial nuevo en el País comparado con el año anterior. Tal inventario lo concentrarán principalmente 13 mercados de México, explicó el vicepresidente senior de CBRE México, Sergio Pérez. Según CBRE México, a septiembre de 2014 el País tenía 53 millones 100 mil metros cuadrados de espacio industrial, de los cuales Monterrey, Juárez, Tijuana Zona Metropolitana de la Ciudad de México, Reynosa, Querétaro, Saltillo, Guadalajara, Guanajuato, Toluca, San Luis Potosí, Puebla y Aguascalientes concentraban el 70 por ciento de este total. Las zonas con mayor crecimiento serán el Bajío y la zona metropolitana del Valle de México, estimó. "Principalmente este crecimiento se dará porque vemos empresas que quieren entrar al País o que ya están dentro y quieren crecer", dijo el director del área industrial de Cushman & Wakefield, José González Rondón. En este año, dijo, la absorción estará impulsada sobre todo por la expansión de empresas de logística como DHL y Panalpina. En igual importancia la industria automotriz demandará espacios sobre todo en la zona de El Bajío, en las cercanías con la carretera México-Querétaro, Tlaxcala y Puebla. Esta última recibirá empresas de autopartes, derivado de la llegada de Audi, resaltó. Además, si la reforma energética tiene los beneficios reales que todos creen, México será todavía más competitivo en espacios industriales, sobre todo en Veracruz, Villahermosa, Tampico, es decir, el corredor del Golfo, dijo Pérez. Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo