

Analiza Seduvi encarecimiento de casas (Reforma 28/11/16)

Analiza Seduvi encarecimiento de casas (Reforma 28/11/16) Por Israel Ortega Cd. de México México (28 noviembre 2016).- El encarecimiento de al menos 16 por ciento previsto en el costo de las viviendas en la Ciudad de México para el próximo año es analizado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi). Felipe de Jesús Gutiérrez, titular de la Seduvi, explicó que podrían modificarse normas y regulaciones, además de incentivos fiscales, para desarrollar proyectos de construcción mediante la aprobación de la Asamblea Legislativa y hasta de la próxima constitución. Grupo REFORMA público hoy que se prevé un alza principalmente por el incremento de costos de materiales de construcción e insumos. "Es una previsión que habrá que ver en qué términos se contrarresta para que no le afecte la dotación de vivienda en la Ciudad", comentó Gutiérrez esta mañana. "Lo que estamos buscando es incentivar la vivienda; en la medida que haya suficiente oferta, disminuirán los costos". El funcionario agregó que el proyecto del Programa General de Desarrollo Urbano, que entregó la semana pasada el Jefe de Gobierno a la Asamblea local (ALDF), propone generar casas alrededor de sistemas de transporte. "Lo que estamos buscando es eso que se desarrolle vivienda sobre todo en cercanía a sistemas de transporte con esta lógica del desarrollo orientado al transporte", describió. "Eso permitirá el promover una mayor cantidad de vivienda, el facilitar el acceso de la vivienda para la población". Sin embargo, el funcionario insistió en que será hasta 2017 cuando haya medidas firmes. "Esperemos que el próximo año ya con todo este rediseño normativo logremos concretarlo", señaló Gutiérrez. Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo