

Preocupa alza en cartera vencida; será necesario rescatar entidades (El Financiero 26/02/09)

Preocupa alza en cartera vencida; será necesario rescatar entidades (El Financiero 26/02/09)(Pablo Chávez Meza)
Jueves, 26 de febrero de 2009 El panorama de las Sofol/Sofom hipotecarias no es nada alentador, debido al incremento notable de su cartera vencida, por lo que tendría ya que estar pensando en una especie de rescate del sector o, en su caso, de financiamiento, alertó Patricia Rodríguez López, investigadora de la UNAM. Por su parte, Gerardo Dubcovsky Rabinovich, profesor investigador del Tecnológico de Monterrey, campus ciudad de México, afirmó que las entidades financieras especializadas se volverán más cautas de lo habitual, así como más selectivas para el otorgamiento de créditos. Entrevistados por separado, la maestra Rodríguez López, investigadora del Instituto de Investigaciones Económicas de la Universidad Nacional Autónoma de México, comentó que conforme vaya avanzado este año, las Sofol/Sofom hipotecarias irán aumentando su cartera vencida. Esto, porque aumentará la tasa de desempleo, lo que significará que la gente que se quede sin trabajo no podrá hacerle frente a sus créditos adquiridos con anterioridad, apuntó. En ese sentido, el catedrático del Tecnológico de Monterrey explicó que entre las malas noticias, producto de la crisis que vive el país, está el aumento en la cartera vencida en el sector, pues el desempleo se ha visto "terriblemente" incrementado en los últimos dos meses. Dubcovsky Rabinovich señaló que hay Sofom que han visto incrementar su índice de morosidad, especialmente las hipotecarias. Otra cosa a la que se enfrentarán estas entidades a lo largo del año, agregó, es a la consolidación del sector, pues no descartó la posibilidad de que algunas desaparezcan o se fusionen. Agregó que este año será complicado, con "algo de decrecimiento", aunque no se sabe hasta qué punto, pero la principal característica será la volatilidad; es decir, las subidas y las bajadas, así como la restricción del crédito, por lo que lo importante será ver cómo se encuentran canales para hacer llegar los créditos. "Creo que estas instituciones no bancarias sí van a sufrir, algunas porque se les aumenta la cartera vencida y otras porque pueden tener alguna dificultad para encontrar un financiamiento", indicó. La investigadora de la UNAM destacó que debido a lo preocupante que resulta el aumento de la cartera vencida en el sector Sofol/Sofom, es momento de pensar ya en un rescate, que para hacerse efectivo se tendría que dar mediante un seguimiento de entidad por entidad. "No podrán subsistir sin tener algunos programas específicos de rescate o de financiamiento", subrayó.