Pega a China costo laboral (El Reforma 04/05/10)

Pega a China costo laboral (El Reforma 04/05/10) El precio de los inmuebles en China se ha incrementado, especialmente en las grandes ciudades, según especialistas.Foto: Archivo Según el BM, el costo de los inmuebles en China se incrementó 32 por ciento en febrero, respecto a igual periodo de 2009 Ulises Díaz Ciudad de México (4 mayo 2010).- China enfrenta un crecimiento en los principales costos de producción, mano de obra y bienes raíces que podría beneficiar a México, según el Banco Mundial. En el Reporte Trimestral de China, el organismo internacional señala que en febrero de este año el costo de los inmuebles subió 32 por ciento respecto al mismo mes de 2009. "Después de una pequeña caída, el mercado de bienes raíces se ha calentado y los precios de las propiedades han aumentado rápidamente, especialmente en las grandes ciudades", destaca el documento. Enrique Dussel, coordinador del Centro de Estudios China-México de la UNAM, explicó que efectivamente estos factores están haciendo que sea más caro el costo de producción en la nación asiática, situación que podría ser aprovechada por el País. "Eventos como los bienes raíces, el aumento de salarios, están jugando un papel importante para que China no necesariamente sea más barata que México, eso lo hemos comprobado en estudios de caso concretos donde hemos medido los costos entre Beijing, Jalisco, Shangai y la Ciudad de México", precisó el académico. El análisis del Banco Mundial destaca que el incremento en bienes raíces se ha dado en un periodo de tiempo relativamente corto, ya que a pesar de la recuperación económica de la nación asiática, los precios del sector inmobiliario no habían registrado una variación considerable. El mercado laboral también muestra recuperación, dado el crecimiento considerable de la demanda de mano de obra para sostener el dinamismo de los centros de producción. Al mes de febrero de 2010, el salario nominal promedio creció 12.5 por ciento anual, desde 11.5 por ciento del año pasado. "Se ha observado un incremento en el empleo, que se mide tanto en el personal ocupado como en los salarios percibidos, que se manifiesta desde el verano de 2009", precisa el texto. Los sectores donde más se nota esta tirantez del empleo, y su respectivo encarecimiento, son servicios, construcción, sector público y algunas manufacturas. El encarecimiento de algunos costos en China podría ser una ventaja para el País, en especial en la pelea por el mercado estadounidense, ya que al mes de febrero de este año México ganó terreno en EU en donde los productos chinos retrocedieron. En el primer bimestre de 2010 las exportaciones mexicanas representaron 12 por ciento del total de las compras que hizo EU al mundo, contra 10.8 por ciento que tenían en igual periodo de 2007, de acuerdo con el Departamento de Comercio de ese país. Los productos donde México avanzó y China perdió, fueron alimentos industrializados, manufacturas de metal, maquinaria y equipo de transporte. "Desde la perspectiva mexicana hay que deshacernos del mito que China es barata para producir, en los últimos años ha habido una apreciación sustantiva del yuan, una devaluación del peso y el tipo de cambio que hace 5 años todavía estaba casi 1 a 1, ahora nos tiene 2 a 1, a favor del yuan", puntualizó Dussel.