

Frena autoconstrucción ecotecnología (El Reforma 17/05/10)

Frena autoconstrucción ecotecnología (El Reforma 17/05/10) Países como Inglaterra, Canadá, EU y China se encuentran entre los países que desarrollan más ecotecnologías. Foto: Archivo En el País, seis de cada 10 viviendas son autoproducidas, según la Comisión Nacional de Vivienda Nallely Ortigoza Ciudad de México (17 mayo 2010).- La construcción de vivienda de forma independiente retrasa la incorporación de tecnologías ecológicas, pues en muchos casos hay desconocimiento de los productos disponibles en el mercado, consideró Eduardo Carrera, experto en construcción sustentable. En el País, seis de cada 10 viviendas son autoproducidas, de acuerdo con datos de la Comisión Nacional de Vivienda. "La autoconstrucción tiene que ver por la autogestión, porque tal vez se cuente con la mejor práctica, pero no con la mejor información". "En México no es que no se tenga la preparación para el desarrollo de productos sustentables, lo que no se tiene es un mercado masivo", dijo Carrera. Actualmente, existen programas gubernamentales para fomentar el uso de este tipo de tecnologías en la construcción, pero están dirigidos a la producción de vivienda a través de desarrolladores, como la Hipoteca Verde del Infonavit, mediante la cual se otorga un mayor apoyo económico a los derechohabientes que adquieren casas que incorporen elementos verdes. "No se ha generalizado (el uso de ecotecnologías), pero ya bastante se lograría con que los programas se cumplieran como se están diseñando y que todas las viviendas financiadas con subsidios federales tengan componentes de sustentabilidad", aseguró Eduardo Torres, analista de BBVA Bancomer. Sin embargo, no hay programas que fomenten el uso de ecotecnologías dentro de la autoconstrucción, señala Carrera. En la línea de créditos del Infonavit destinada a ampliaciones y remodelaciones, un asesor recomienda a los trabajadores el uso de productos verdes como llaves ahorradoras o calentadores híbridos, pero no se les obliga a utilizarlos. Torres, de BBVA Bancomer, consideró útil la creación de un programa para la difusión de las tecnologías verdes para la vivienda a través del cual se fomentara su incorporación entre las personas que recurren a la autoconstrucción. Países como Inglaterra, Canadá, EU y China se encuentran entre los países que desarrollan más ecotecnologías para la vivienda y en México es necesario aumentar el mercado para que crezca el interés por las empresas para crear más productos verdes, indicó Carrera.