

Industria de la construcción entra en desaceleración (El Financiero 09/10/13)

Industria de la construcción entra en desaceleración (El Financiero 09/10/13) Isabel Becerril Miércoles, 9 de octubre de 2013

• En lo que va del año, el sector ha perdido 500 mil empleos directos e indirectos. • Licitará la SCT SIETE carreteras en 2014

La industria de la construcción se encuentra en desaceleración y todo apunta a que cerrará 2013 con un crecimiento de sólo 1 por ciento, advirtió Luis Zárate Rocha, presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC). Anotó que en lo que va del año, el sector ha perdido 500 mil empleos directos e indirectos. Sin embargo, hay confianza en los empresarios de que 2014 será un buen año para el sector y se estima que la construcción cerrará con un crecimiento de 3.5 por ciento y 800 mil empleos generados, porque las condiciones están dadas con las obras de infraestructura que licitará el gobierno federal, trabajos en grupos aeroportuarios y la obligación que existe ante los desastres naturales de no seguir "parchando" la infraestructura del país. En ese contexto, Zárate Rocha dijo que la reconstrucción de las carreteras dañadas por los ciclones Ingrid y Manuel, debe ser integral y se pronunció porque estas obras sean de asignación directa, pero en particular para los socios de la Cámara. Por otra parte, comentó que el sector apoya la reforma energética porque representaría por lo menos un crecimiento adicional de 1 por ciento del Producto Interno Bruto (PIB), pero rechazó la aplicación del Impuesto al Valor Agregado (IVA) en vivienda.

Confirmó que el sector privado y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) llegaron a un acuerdo para que las viviendas de hasta un valor de 680 mil pesos no serán gravadas con el IVA. Durante su participación en el foro "Portafolio de inversiones del sector comunicaciones y transportes 2013-2018", organizado por Bloomberg y la CMIC dijo que es fundamental que se invierta en la elaboración de los proyectos que están en la cartera de este sexenio, en la liberación de derechos de vías, en tener perfectamente estructuradas y listas las bases de licitación, para entonces si abrir 2014 como un año muy promisorio para los constructores. También en ese sentido, destacó que ya están en marcha varias licitaciones importantes como es la línea tres del metro en Monterrey, el ferrocarril Transpeninsular, y el acueducto de Monterrey. Asimismo, se tiene un programa carretero muy ambicioso y entre los proyectos que destacan está la continuación de Tuxpan hacia la frontera, que comunicará al país y dará viabilidad, también a los puertos que están invirtiendo en montos importantes, por ejemplo. Inversiones en puerta

Por la parte del sector privado que operan los aeropuertos de las regiones del sur, centro y norte, se prevén para 2014 montos importantes de inversiones que se destinarán, entre otros aspectos al mantenimiento de pistas y ampliación de terminales. En tanto, en la Cámara de Diputados está la iniciativa de reforma a la Ley de Obra Pública, que de concretarse en 2014, contribuiría a la agilización de los procesos de licitación de obra y a impulsar la transparencia en la realización de los concursos, entre otros aspectos.

Zárate Rocha anotó que para el próximo año, la Ley de Asociaciones Público Privadas (LAPP) jugará un papel fundamental para captar inversión privada que pueda complementar los 4 billones de pesos que el gobierno invertirá en infraestructura en este país, para los próximos años. El presidente de la CMIC dijo, además, que ese esquema puede funcionar para proyectos municipales y estatales.