Menos del 10% de las viviendas, aseguradas contra sismo (El Financiero 22/09/17)

Menos del 10% de las viviendas, aseguradas contra sismo (El Financiero 22/09/17) LETICIA HERNÁNDEZ MORÓN

Menos de 10 viviendas por cada 100 en el país están protegidas por algún daño causado por desastres naturales como sismos, y huracanes, lo que dificulta aún más enfrentar los gastos de recuperación. La Asociación Mexicana de Instituciones de Seguros (AMIS), informó que por decisión de su propietario, sólo 8.6 por ciento de las viviendas tienen una póliza que cubra daños por desastres naturales. A detalle, 25 por ciento de las propiedades residenciales cuentan con un seguro debido a la vigencia de un crédito hipotecario; alrededor del cinco por ciento de las microempresas protegen sus propiedades, porcentaje que aumenta al 15 entre empresas pequeñas. Al respecto, Rogelio Altamira Del Valle, director comercial de Aon Mexico, dijo que "la falta de prevención hace muy difícil una pronta recuperación de las pérdidas económicas que puede generar un desastre natural en su patrimonio". La proporción, incluso, podría ser menor. Cifras de la aseguradora indican que sólo cuatro por ciento de las viviendas están cubiertas en el país "y lo más crítico es que de ese porcentaje, el 80 por ciento tiene una póliza por un tema de crédito hipotecario, que no es la mejor cobertura para una propiedad", detalló el directivo.

BAJO EN TODA LA REGIÓN Aun cuando el crecimiento de las primas de propiedad crecieron a una tasa anual de 5.2 por ciento en la última década, la penetración de este seguro es baja comparado con sus pares de Latinoamérica, no obstante, la alta exposición del país a riesgos por sismo y temporadas de huracanes, lo que sugiere un amplio espacio para que esta industria crezca, según detalla Swiss Re en un informe sobre México y la penetración de los seguros. En el estudio, en orden de lo explicado por Aon México, señala que sólo cinco por ciento de los hogares tiene un seguro y 15 por ciento de los pequeños negocios están protegidos contra desastres naturales. "Hay una muy baja penetración del seguro de propiedades, no sólo residenciales, sino también comerciales con una tendencia ascendente muy lenta", dijo Juan Carlos Hernández, vicepresidente Global Partnerships de Swiss Re en México en entrevista con El Financiero. En otro estudio, la firma suiza reafirma que asegurar propiedades residenciales o comerciales contra terremotos es poco común a nivel Latinoamérica, y en una situación de desastre natural hasta el 82 por ciento del total de las pérdidas económicas podrían no estar aseguradas, según estimados de Swiss Re, especializada en seguros y reaseguros. Bajo su modelo de previsión de pérdidas no aseguradas por riesgos por sismos de la reaseguradora, en México los costos podrían ser equivalentes al 0.242 por ciento del Producto Interno Bruto (PIB), mientras que para Chile significarían el 0.46 por ciento de su PIB, expone en el reporte "La brecha de la protección de propiedad en América Latina".

NÚMEROS QUE PREOCUPAN De acuerdo con el Reporte de Inclusión Financiera de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en 2015, la penetración total del sector asegurador en México fue de 2.1 por ciento del Producto Interno Bruto (PIB), cifra que se encuentra por debajo del promedio de dicho indicador en Latinoamérica de 3.1 por ciento. En otros países de AL, el indicador se ubicó en 2.6 por ciento para Colombia, y 3.9 y 4.7 por ciento para Brasil y Chile, respectivamente. En contraste, Estados Unidos y Japón, ostentan un 7.3 y 10.8 por ciento, respectivamente. A nivel estatal, la Ciudad de México presenta la mayor penetración de seguros con 1.7 por ciento para todos los tipos de seguros, mientras que Campeche, en contraste, es la menor con 0.2 por ciento. Con información de Jeanette Leyva