

Invertirán 25 mdp en el programa de renta de la tierra (El Financiero 18/11/08)

Invertirán 25 mdp en el programa de renta de la tierra (El Financiero 18/11/08) Héctor A. Chávez Maya Martes, 18 de noviembre de 2008 Hay 20 millones de hectáreas ociosas: Rocendo González. - USO EFICIENTE DE LA TIERRA La Procuraduría Agraria (PA) contará en 2009 con un presupuesto de 25 millones de pesos para promover el Programa de Fomento a la Inversión Pública y Privada en la Propiedad Rural, mediante el cual el gobierno federal busca dar a la tierra social usos más eficientes y productivos conforme a su vocación. En entrevista con EL FINANCIERO, Rocendo González Patiño, titular de la dependencia, informó que se han identificado 20 millones de hectáreas abandonadas o en condiciones ociosas, que representan la oportunidad de impulsar sociedades de inversión entre los dueños de la tierra y el capital. Derivado de un primer diagnóstico de la Procuraduría Agraria, han sido catalogados cuatro mil 412 núcleos agrarios con 729 mil campesinos, que presentan condiciones para llevar a sus tierras inversión pública y privada para desarrollar proyectos agropecuarios, urbanos, industriales, de servicios y turísticos. Actualmente, al menos cien inversionistas han comprometido ya mil millones de pesos en diferentes proyectos, como la generación de energía eólica en Oaxaca; la siembra de caña para producir etanol en la zona norte del país; ecoturismo y vivienda en el Estado de México y Sinaloa, y la arrocera más grande del país pretende la renta de 30 mil hectáreas en Campeche, a fin de sembrar y dejar de importar el cereal. Beneficios En el programa, iniciado en 2008, los dueños de la tierra ya han visto los beneficios y reconocido que la inversión privada puede fortalecer mucho el desarrollo de su propiedad, aseguró el funcionario. Aproximadamente cuatro mil hectáreas están siendo aprovechadas por inversión nacional y extranjera; sin embargo, en el país se cuenta con más de 95 millones de hectáreas aptas para aprovecharse en una gran cantidad de proyectos en los rubros que el campo permite, no sólo agrícola, sino de desarrollo industrial, vivienda, desarrollo turístico y ecoturístico. "Es una gran riqueza que está esperando que demos ese paso de aprovecharla a todo lo que tiene, y yo creo que es una gran oportunidad para los mexicanos." González Patiño descartó que se pretenda adoptar modelos gerenciales como el de China o algunos países del sur del continente americano que han destacado por su incremento en la productividad, pues en el país se puede trabajar en uno propio tomando en cuenta su riqueza natural. "Lo que se quiere es ser vanguardia en este proceso, y con eso cumplir realmente en la transformación del campo mexicano, darle seguridad, porque debemos aclarar que si no hay orden y seguridad no hay inversiones. "Nosotros estamos poniendo todas las condiciones, cerrando muchos procesos innecesarios, respetando siempre el derecho de los campesinos, comuneros, ejidatarios y también de los empresarios e inversionistas." Consideró que la sociedad entre ejidatarios y empresarios podría mejorar mucho el costo que tienen los productos mexicanos en los mercados, ya que se evitaría mucho intermediarismo, retribuyendo mayor ganancia a los inversionistas que ya conocen el mercado, y los dueños de la tierra tendrían una mayor retribución por el producto. Tan sólo durante este sexenio el programa pretende crear esquemas de asociación en que se benefician los titulares de la tierra, aprovechando 12 millones de hectáreas. Ya hay interés por invertir en 81 núcleos para proyectos de desarrollo y equipamiento urbano, 162 turísticos, 286 agropecuarios, 73 industriales, 27 de servicios y 17 de infraestructura